



KENO HOME

Näher an der Natur

BRIS Ferienhaus



BRIS Ferienhaus

Das Ferienhaus „**BRIS**“ mit den Abmessungen 9,7 x 3,6 m ist **für 6 Personen** geeignet und bietet eine hervorragende Lösung für die Schaffung eines ganzjährigen Erholungskomplexes. Erhältlich in zwei Fassadenausführungen – aus naturbelassenem Holz und aus Blech mit Stehfalz. Durch das spiegelbildliche Nebeneinanderstellen der beiden Häuser ist es möglich, eine Doppelhausform zu erhalten. Dies ist besonders attraktiv, wenn ein größerer Erholungskomplex geschaffen werden soll.

Das Haus beinhaltet eine fertige Fassade, ein Dach und eine schlüsselfertige Innenausstattung. **Die Montage des Hauses dauert einen Tag, so dass es sofort bezugsfertig ist.**

SCHLÜSSELFERTIGER ZUSTAND

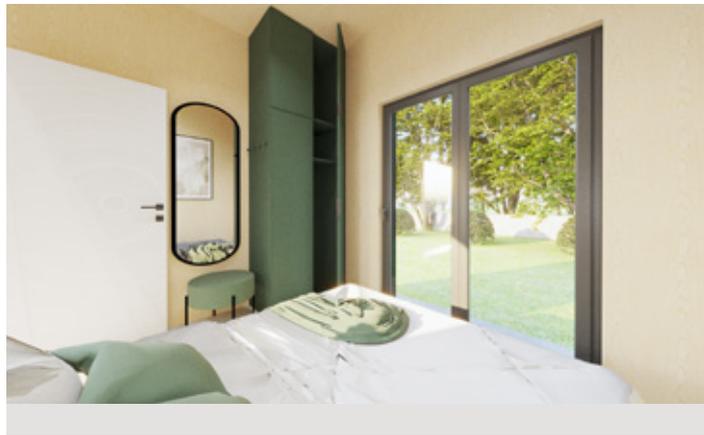
Bebaute Fläche 35 m²

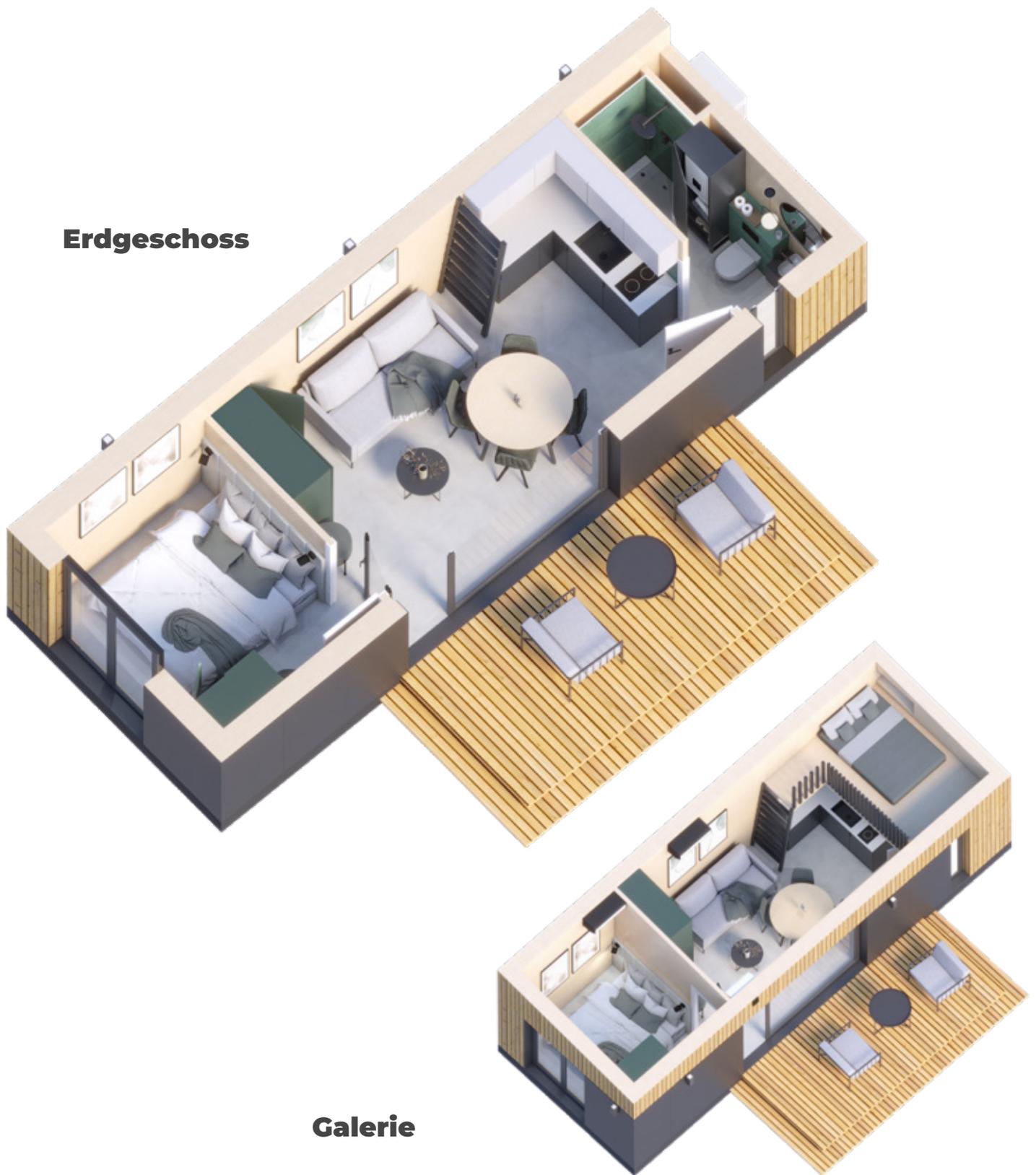
Nutzfläche 26 m²

Gebäudehöhe 3,8 m



3D-Rundgang





Erdgeschoss

Galerie

BRIS Ferienhaus

Erdgeschoss **26,3 m²**

Eingangsbereich	3,2 m ²
Schlafzimmer	7,2 m ²
Wohnzimmer mit Küche	12,4 m ²
Badezimmer	3,5 m ²
Galerie	6,7 m ²

Ausstattung nach Ihren Vorgaben

SCHLÜSSELFERTIGER ZUSTAND

- Baudokumentation
- Garantierichtlinien
- Einhausung als Einzelmodul (schlüsselfertig, Montage an einem Tag, sofort bezugsfertig)
- Modulkonstruktion aus CLT-/BSH-Holz
- Sichtqualität der Wände und Decken aus CLT
- Wärmedämmung der Wände, Böden und Dächer gemäß den Vorschriften für ganzjährige Häuser WT 2021
- Dreifachverglaste Fenster und Außentüren aus PVC
- Interne elektrische und teletechnische Installation
- Elektrischer Schalttafel
- Interne Sanitärinstallationen
- 50-Liter-Boiler
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Klimaanlage mit Heizfunktion (2 x Inneneinheit, 1 x Außeneinheit)
- Fußbodenheizung im Badezimmer (elektrische Heizmatten)
- Elektrischer Heizkörper im Badezimmer
- Laminat-/Vinylbodenbeläge
- MDF-Sockelleisten
- Komplettes Badezimmer – Abdichtung, Fliesen, Sanitärinstallation (WC, Waschbecken, Duschtasse, Duschtür, Duschset, Waschtischbatterie, Toilettenpapierhalter, WC-Bürste, 1 x Handtuchhalter)
- Feste Einbaumöbel (Schrank im Eingangsbereich, Schrank im Schlafzimmer, Küchenmöbel, Unterschrank unter dem Waschbecken im Badezimmer, Schrank im Badezimmer, Leiter zum Mezzanin)
- Einbaugeräte (Minikühlschrank, 2-Flammen-Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Dunstabzugshaube)
- Bewegliche Möbel (Bett, Schlafsofa, Couchtisch, Tisch + 4 Stühle)
- Spüle und Küchenarmatur
- Steckdosen und Lichtschalter
- Innenbeleuchtungseinrichtungen
- Innentüren mit Wabenkern
- Insektenschutzgitter an den Fenstern
- Komplette Außenfassade (Wärmedämmung, Abschlussbeschichtung – Holzbrett/Steckblech)
- Außenbeleuchtungseinrichtungen
- Vollständige Dachbedeckung (Wärmedämmung, Abschlussbeschichtung – Steckblech)
- Dachentwässerung
- Modulsicherung während des Transports
- Außenbeleuchtungseinrichtungen
- Vollständige Dachbedeckung (Wärmedämmung, Abschlussbeschichtung – Steckblech)
- Dachentwässerung
- Modulsicherung während des Transports

ZUSÄTZLICHE OPTIONEN

- Transport (individuelle Bewertung abhängig von der Entfernung)
- Miete eines Krans für einen Tag (individuelle Bewertung)
- Modulmontage auf der Baustelle
- Installation auf der Baustelle anschließen
- Fotovoltaik (ein Carport, ein Wechselrichter, ein Energiespeichersystem, ein EV-Autoladegerät)

NICHT IM LIEFERUMFANG ENTHALTEN

- Grundstückserwerb
- Grundstücksgestaltung
- Einrichtung von Anschlüssen und Netzwerken auf dem Grundstück
- Fundamentbau
- Terrassen-/Pergolabau auf Bodenniveau
- Kosten für Projekte, Vereinbarungen, Entscheidungen, usw., die nicht zu den oben genannten gehören

Komplexität



Während der Bauphase sichern wir ein komplettes Montageteam zu. Die Produktion erfolgt in einem geschlossenen Raum, unter nahezu sterilen Bedingungen. Sie erhalten ein komplett ausgestattetes Haus, das in bis zu 4 Monaten bezugsfertig ist und dank des Smart-Home-Systems automatisiert ist.

Hohe Qualität



Die verwendete CLT-Technologie gewährleistet eine hohe Konstruktionsfestigkeit, eine hohe Widerstandsfähigkeit gegen alle Arten von Stößen/Beben, Naturgewalt und Schädlingen sowie eine Wärme- und Schalldämmung. Unsere Häuser verfügen über gut eingerichtete Räume mit einer modernen und doch gemütlicher Ausstattung.

Kosteneffizienz



Wir haben eine Reihe von Lösungen für Sie und Ihre Kunden vorbereitet, wie zum Beispiel die Möglichkeit, das Haus mit einem integrierten System für erneuerbare Energien auszustatten, was zu niedrigeren Stromrechnungen führt. Wichtig ist, dass Sie nach Vertragsunterzeichnung eine Preisgarantie erhalten.



KENO HOME

WWW.KENO-HOME.COM

Vereinbaren Sie einen Termin

KENO Home

Roździeńskiego 188D,
40-203 Katowice
+48 603 468 013
info@keno-home.com

Marcin Garliński

+48 603 575 013
marcin.garliński@keno-home.com

Jarosław Łakomy

+48 605 119 013
jaroslaw.lakomy@keno-home.com